

**UCHWAŁA Nr /2025
RADY GMINY GRABÓWKA**

z dnia 27 listopada 2025 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty
adiacenckiej obowiązującej na obszarze Gminy Grabówka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436), art. 98a ust. 1, art. 146 ust. 2 oraz art. 145 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.¹⁾) Rada Gminy Grabówka uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr X/158/2025 Rady Gminy Grabówka z dnia 30 października 2025 r. sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej obowiązującej na obszarze Gminy Grabówka (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 4477) § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Ustala się wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczanej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości dokonanego na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, który wnosil wszystkie opłaty roczne za cały okres użytkowania wieczystego tego prawa, w wysokości 30% różnicy wartości nieruchomości.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grabówka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080.